

СОВЕТ МИНИСТРОВ РСФСР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 декабря 1955 г. N 1522

О ДАЛЬНЕЙШЕМ РАЗВИТИИ САДОВОДСТВА И ВИНОГРАДАРСТВА РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ

Придавая большое значение развитию садоводства и виноградарства рабочих и служащих, Совет Министров РСФСР постановляет:

1. Обязать Советы Министров автономных республик, исполкомы краевых, областных, городских и районных Советов депутатов трудящихся:

а) рассмотреть вопрос об отводе земельных площадей под коллективные сады рабочих и служащих, имея в виду дальнейшее значительное развитие коллективного садоводства и виноградарства, особенно вокруг городов, промышленных центров и рабочих поселков;

б) обеспечивать по заявкам профсоюзных организаций выделение необходимого количества высококачественного посадочного материала плодово-ягодных культур и винограда для продажи рабочим и служащим; организовать в существующей сети питомников Министерства сельского хозяйства РСФСР и Министерства коммунального хозяйства РСФСР выращивание и продажу рабочим и служащим посадочного материала цветочно-декоративных растений, а также цитрусовых (в первую очередь, лимонов); организовать агрономическую помощь рабочим и служащим в закладке садов и уходе за насаждениями;

в) возложить на отделы коммунального хозяйства и на организации садово-паркового строительства проведение работ по борьбе с вредителями и болезнями плодово-ягодных и других насаждений в коллективных садах и на приусадебных участках рабочих и служащих; создавать в случае необходимости при исполкомах местных Советов депутатов трудящихся специализированные отряды (на хозрасчете) для выполнения этих работ; организовать выдачу населению на прокат аппаратуры и продажу ядохимикатов для борьбы с вредителями и болезнями плодово-ягодных и других насаждений;

г) оказывать профсоюзным организациям, рабочим и служащим необходимую помощь в борьбе с вредителями и болезнями плодово-ягодных и других насаждений путем привлечения машинно-тракторных станций к выполнению этих работ.

Оплату работ по борьбе с вредителями и болезнями плодово-ягодных и других насаждений в садах и виноградниках рабочих и служащих производить по тарифам, устанавливаемым исполкомами местных Советов депутатов трудящихся;

д) обеспечивать отпуск воды в районах орошаемого земледелия для полива садов и огородов рабочих и служащих по установленным нормам.

Подачу воды для указанных целей производить в порядке, установленном Постановлением Совета Министров СССР от 19 сентября 1949 г. N 3979.

2. Обязать Министерство местной промышленности РСФСР, Роспромсовет, крайисполкомы, облисполкомы, Советы Министров автономных республик и горисполкомы городов республиканского (РСФСР) подчинения обеспечивать в

необходимых количествах изготовление на предприятиях местной промышленности и промысловой кооперации мелкого садового и огородного инвентаря (лопаты, грабли, секаторы, садовые ножи и пилы, лейки, культиваторы и др.), ранцевых опрыскивателей и опыливателей, а Министерству торговли РСФСР и Роспотребсоюзу организовать продажу этого инвентаря.

Госплану РСФСР предусматривать в планах выделение для Министерства местной промышленности РСФСР и Роспромсовета фондов на материалы, необходимые для изготовления указанного садового и огородного инвентаря.

3. Установить, что земельные участки под коллективные сады рабочих и служащих отводятся Советами Министров автономных республик, крайисполкомами и облисполкомами из земель госземфонда, гослесфонда (за исключением земель в лесах первой группы), а при отсутствии свободных земель госземфонда и гослесфонда - из неиспользуемых и неудобных для сельскохозяйственного производства земель совхозов, подсобных хозяйств, земель предприятий и учреждений - общей площадью до 25 га и земель колхозов - до 10 га.

Отвод земельных участков производить в порядке, установленном Постановлением Совета Министров СССР от 22 июня 1954 г. N 1240, в ведение исполкомов городских, районных и поселковых Советов депутатов трудящихся.

Исполкомы городских, районных и поселковых Советов депутатов трудящихся, с учётом проектов планировки городов и поселков, а также плана использования отводимых им земель госземфонда, гослесфонда, колхозов, совхозов, подсобных хозяйств и других землепользователей, выделяют земельные участки под сады рабочих и служащих предприятиям, учреждениям и организациям, а последние по представлению профсоюзных организаций отводят участки рабочим и служащим в следующих размерах: в городах - до 600 кв. метров и вне городов - до 1200 кв. метров на семью в зависимости от наличия земель.

С согласия рабочих и служащих-садоводов все работы по закладке сада и уходу за ним могут проводиться коллективно, то есть без закрепления за каждым из них индивидуального участка, а получаемая продукция - распределяться между садоводами с учетом затраченного труда.

Отведенные рабочим и служащим земельные участки под сады закрепляются за ними в бессрочное пользование при условии непрерывной работы их на предприятии, в учреждении или организации в течение пяти лет после получения земельного участка под сад.

Лишение рабочих и служащих права пользования садовыми участками производится в случаях неосвоения полностью в течение первых трех лет участка, выделенного под сад, невыполнения агротехнических мероприятий или отказа от участия в общих работах в коллективном саду, увольнения по собственному желанию до истечения пятилетнего срока после получения земельного участка под сад, получения приусадебного участка, самовольной передачи участков другим лицам, а также при переезде на постоянное место жительства в другую местность.

Рабочим и служащим, лишённым права пользования садовыми участками, произведённые ими затраты возмещаются новыми пользователями этих участков в размерах, определяемых профсоюзными организациями, по согласованию в спорных

случаях с исполкомами городских, районных и поселковых Советов депутатов трудящихся.

В том же порядке возмещаются рабочим и служащим-садоводам произведённые ими затраты в случае добровольного отказа их от пользования участком.

За рабочими и служащими, переведёнными на другую работу, уволенными по сокращению штатов, оставившими работу вследствие инвалидности или перехода на пенсию до истечения пятилетнего срока после получения земельного участка, а также за семьями лиц, призванных в Советскую Армию или поступивших в учебные заведения, и за семьями умерших сохраняется право пользования отведёнными под сад участками.

4. Поручить Министерству сельского хозяйства РСФСР по согласованию с ВЦСПС в двухмесячный срок разработать типовой устав садоводческого товарищества, организуемого коллективами садоводов предприятия, учреждения и организации, и представить его на утверждение в Совет Министров РСФСР.

5. Установить, что освоение территории коллективного сада и строительство на этой территории могут быть начаты только после разработки проекта организации коллективного сада и его утверждения.

Возложить на руководителей предприятий и организаций контроль за составлением и осуществлением проекта организации отведённой под садоводство территории (планировка, благоустройство, строительство типовых домиков и хозяйственных построек).

Проекты организации коллективных садов, расположенных на территории городов, утверждаются (по представлению профсоюзного комитета и руководителя предприятия, учреждения, организации) соответствующими горисполкомами, а проекты организации коллективных садов, расположенных вне города, - райисполкомами.

6. Обязать руководителей предприятий и организаций оказывать коллективам садоводов помощь в проведении работ по благоустройству отведённых под сады земельных участков.

7. Поручить Государственному Комитету Совета Министров РСФСР по делам строительства и архитектуры разработать типовые проекты летних построек в садах рабочих и служащих и представить их на рассмотрение Совета Министров РСФСР.

8. Поручить Госплану РСФСР внести предложение об организации производства на предприятиях промышленности РСФСР типовых летних построек для продажи рабочим и служащим - членам коллективов садоводов.

9. Возложить на исполкомы местных Советов, на территории которых отведены земельные участки под сады, санитарный и противопожарный надзор в местах нахождения коллективных садов, а также постоянный контроль за строительством, архитектурным оформлением построек и правильностью пользования участками, отведёнными под сады.

По всем возникшим вопросам можно
обращаться за помощью к дачному юристу Рудковскому
Максиму Валерьевичу
www.LegalAudit.by
80297580069 мтс